

### CHECK LIST

<b>Propiedad</b>	1	Solicitud de Crédito	Original y firmada
	2	Fotos y planos	Enviar fotos actuales por dentro y por fuera de la propiedad
	3	Escrituras Inscritas en RPP	El original/primer testimonio se deberá llevar a la notaría.
	4	Boleta y Pago de Predial	Debe venir el Valor Catastral, m2 de terreno y construcción.
	5	Juicios / Testamentos	En su caso, enviar sentencia ya ejecutoriada.
	6	Contrato de Arrendamiento	En caso que la propiedad se encuentre en arrendamiento.
	7	Contrato de Administración	En caso que la propiedad se encuentre contratando dicho servicio.
	8	Carta Saldo	En caso de que la propiedad presente un adeudo.
<b>Persona Física</b>	9	Identificación Oficial Vigente	Puede ser cualquiera de los siguientes: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Credencial para votar expedida por el INE, antes IFE.</li> <li>• Pasaporte.</li> <li>• Cédula Profesional.</li> </ul>
	10	CURP	Última versión emitida por RENAPO.
	11	RFC	Puede ser cualquiera de los siguientes: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cédula de Identificación Fiscal.</li> <li>• Constancia de Registro Fiscal.</li> <li>• Constancia de Situación Fiscal.</li> </ul>
	12	Comprobante de Domicilio	Puede ser cualquiera de los siguientes, con vigencia no mayor a 3 meses: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Recibo de Agua y Drenaje.</li> <li>• Comisión Federal de Electricidad.</li> <li>• Gas Natural.</li> <li>• Impuesto Predial.</li> <li>• Estado de Cuenta Bancario.</li> </ul>
	13	Acta de Nacimiento	Actualizada.
	14	Acta de Matrimonio	En caso de estar casado, para verificar régimen matrimonial. Adicionalmente, entregar los documentos (9,10,11, 12 y 13) del cónyuge, en caso estar casados por Sociedad Conyugal.
	15	Acta de Divorcio	En caso de haber estado casado por Sociedad Conyugal.
<b>Persona Moral</b>	16	Constitutiva	Escritura debidamente inscrita en Registro Público de la Propiedad y Comercio.
	17	Modificación de Estatutos	Escritura debidamente inscrita en Registro Público de la Propiedad y Comercio.
	18	Poder del Representante	Escritura. Adicionalmente presentar los documentos (9,10,11,12 y 13) del representante.
	19	RFC	Puede ser cualquiera de los siguientes: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cédula de Identificación Fiscal</li> <li>• Constancia de Registro Fiscal</li> <li>• Constancia de Situación Fiscal</li> </ul>
	20	Comprobante de Domicilio	Puede ser cualquiera de los siguientes, con vigencia no mayor a 3 meses: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Recibo de Agua y Drenaje</li> <li>• Comisión Federal de Electricidad</li> <li>• Gas Natural</li> <li>• Impuesto Predial</li> <li>• Estado de Cuenta Bancaria.</li> </ul>
	21	Comprobante de Pago de Avalúo	

\*NOTA: Toda la documentación debe estar vigente, legible y entregarse en orden.